**Пояснювальна записка**

**до інвестиційної програми**

**Первомайського комунального підприємства «Тепломережі»**

**на 2021 рік**

**1. Інформація про підприємство**.

Первомайське комунальне підприємство «Тепломережі» (ПКП «Тепломережі») є ліцензіатом з вироблення, транспортування та постачання теплової енергії, яке розташоване за адресом: 64102, м. Первомайський Харківської області, мікрорайон 1/2 дитячий садок № 9.

Підприємство забезпечує надання послуг з теплопостачання у місті Первомайський Харківської області. Інвестиційна програма ПКП «Тепломережі» розроблена з метою покращення матеріальної бази підприємства та покращення якості надання послуг споживачам теплопостачання.

Виробництво теплової енергії на опалення в централізованій системі теплопостачання міста здійснюється з використанням природного газу.

Постачання теплової енергії здійснюється від 12 газових котельних підприємства, що забезпечують тепловою енергією 185 багатоквартирних житлових будинків, 8 шкіл, 6 дитячих садків, бюджетні установи та інших споживачів. На підприємстві є наступне технологічне обладнання:

**Відомість**

**про наявність та стан технологічного обладнання і технічної бази для його обслуговування**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Найменування (прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи) суб’єкта господарювання та назва котельні, місцезнаходження, телефон/факс | Вид діяльності | Основне обладнання | | | | | Тип та марка засобу обліку теплової енергії | Знос теплогенеру-ючого обладнання, % | Вартість основних засобів, грн. (на останню звітну дату) |
| теплогенеруюче обладнання | | | | |
| загальна встановлена потужність обладнання, Гкал/год | тип, марка котла | вид палива | потужність, Гкал/год,  ККД котла | кількість котлів/строк експлуатації на момент установлення, шт./років |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Первомайське КП «Тепломережі» Котельня -1, 1/2м-н, б.21-Г, тел. 05748 3-75-64 | Виробництво теплової енергії | 9,03 | КВа-3500 Гн | газ | 3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2 | 3/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ-023С80/40/40/32 | 43 | 741538,20 |
| 2 | Первомайське КП «Тепломережі» Котельня -2, 3м-н, б.36-А тел. 05748 3-28-24 | Виробництво теплової енергії | 9,03 | КВа-3500 Гн | газ | 3,0192,2  3,01/92,2  3,01/92,2 | 3/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ-023С80/40/40/32 | 43 | 741538,20 |
| 3 | Первомайське КП «Тепломережі» Котельня - 3, 3м-н, б.37 тел. 05748 3-40-57 | Виробництво теплової енергії | 18,06 | КВа-3500 Гн | газ | 3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2 | 6/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ-023С150/65/50/32 | 43 | 1483076,40 |
| 4 | Первомайське КП «Тепломережі» Котельня -4, 4м-н, б.31 тел. 05748 3-51-17 | Виробництво теплової енергії | 15,05 | КВа-3500 Гн | газ | 3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2 | 5/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ-023С150/65/50/32 | 43 | 1235897,00 |
| 5 | Первомайське КП «Тепломережі» Котельня -5, 6м-н, б.27 тел. 05748 3-56-81 | Виробництво теплової енергії | 9,03 | КВа-3500 Гн | газ | 3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2 | 3/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ-023С80/40/40/32 | 43 | 741538,20 |
| 6 | Первомайське КП «Тепломережі» УКТМ-1, ½ м-н, б.81 тел. 05748 3-23-09 | Виробництво теплової енергії | 9,03 | КВа-3500 Гн | газ | 3,01/92,2  3,01/92,2  3,01/92,2 | 3/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ЄРСВ-410л/40-24 | 43 | 741538,20 |
| 7 | Первомайське КП «Тепломережі» УКТМ-2, пр.40 років Перемоги, б.2-А | Виробництво теплової енергії | 0,688 | RIELLO RTQ-400 | газ | 0,344/91,8  0,344/91,8 | 2/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ЭРСВ—410л/50-24 | 43 | 132541,42 |
| 8 | Первомайське КП «Тепломережі» УКТМ-3, ½ м-н, б.82-А | Виробництво теплової енергії | 0,86 | КВа-500 Гн | газ | 0,43/92  0,43/92 | 2/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ЭРСВ—410л/50-24 | 43 | 120344,18 |
| 9 | Первомайське КП «Тепломережі» УКТМ-4, вул.. Бугайченка, б.25-Г | Виробництво теплової енергії | 1,06 | КВа-600 Гн | газ | 0,53/91,8  0,53/91,8 | 2/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ-0,32С-50-2/2 | 43 | 125180,54 |
| 10 | Первомайське КП «Тепломережі» УКТМ-5, вул.. Харківська, б.11-А | Виробництво теплової енергії | 0,688 | RIELLO RTQ-400 | газ | 0,344/91,8  0,344/91,8 | 2/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ЭРСВ-420л/50-24 | 43 | 132541,42 |
| 11 | Первомайське КП «Тепломережі» УКТМ-6, вул.. Соборна, б.31-А | Виробництво теплової енергії | 1,38 | КВа -800 Гн | газ | 0,69/92,2  0,69/92,2 | 2/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ—032С-50-2/2 | 43 | 147838,22 |
| 12 | Первомайське КП «Тепломережі» УКТМ-7, вул.. Кільцева, б.34-Г | Виробництво теплової енергії | 0,86 | КВа -500 Гн | газ | 0,43/92  0,43/92 | 2/6 | Теплосчетчик-регистратор «Взлет» ТСРВ-032С50-2/2 | 43 | 120344,18 |
|  | **Всього** |  | 74,766 |  |  |  | 35/6 |  |  | 6463916,16 |

На теперішній час непрацюючих котлів на підприємстві немає, але є котли, які потребують капітального ремонту.

**2. Висновки щодо необхідності заходів,**

**для впровадження інвестиційної програми.**

Первомайське комунальне підприємство «Тепломережі» запланувало заходи до інвестиційної програми 2021, а саме:

|  |  |
| --- | --- |
| № з/п | Найменування заходів |
|
|
| 1 | Капітальний ремонт котлів  Котельня №1 котел №49 рег № 02108  Котельня №2 котел №19 рег№02122  Котельня №3 котел №56 рег № 02111  Котел №58 рег №021113  Котельня №4 котел №41 рег №02118  Котел №42 рег №02116  Котельня №5 котел №45 рег №02105 |
|
|
| 2 | закупівля та встановлення насоса F100/250A на 4 котельню. |
| 3 | Модернізація роботи котельних, заміна лічильників тепла на котельних. |

Опис та економічний ефект заходів наведені нижче.

**2.1 Капітальний ремонт котлів**

На підприємстві є 35 котлів. Частина з них потребує негайного капітального ремонту, а саме:

Котельня №1 котел №49 рег № 02108

Котельня №2 котел №19 рег№02122

Котельня №3 котел №56 рег № 02111

Котел №58 рег №021113

Котельня №4 котел №41 рег №02118

Котел №42 рег №02116

Котельня №5 котел №45 рег №02105

Сплановані витрати складають 1631557 грн

**2.2 Модернізація роботи котельні №4 по заміні мережевого насоса**

На котельні №4 встановлено три мережевих насоса NM 80/250 AE, число оборотів 2900 об/хв, потужність електродвигуна 55кВт;

Витрата мережної води в теплових мережах становить 241 м3/год. В роботі постійно перебувають два мережевих насоса. При цьому кожен насос має напір 91,4 м.в.ст. і споживає 44 кВт/год електроенергії.

Наявний напір на виході з котельні зараз становить 24 м.в.ст. і дросселируется в котельні 67,4 м.в.ст.

Основними опорами є:

• прилади обліку теплової енергії Ду=150 мають гідравлічний опір близько 3 м.в.ст.

• котли мають гідравлічний опір близько 2 м.в.ст на номінальній витраті 67 м3/год.

• шайба Д=100 мм на кожному мережевому насосі, що має гідравлічний опір близько 2 м.в.ст.

Пропонується:

• замінити один мережевий насос NM 80/250 AE на мережевий насос F 100/250 A.

При цьому так само необхідно забезпечити роботу перемички по витраті води через котли, щоб не збільшувати опір котлів. При існуючому витраті теплоносія 241 м3/год необхідний натиск насосів 29 м.в.ст. (24 м на виході з котельні, 3 м на приладах обліку, 2 м на котлах).

Сплановані витрати складають 186450 грн

**2.3 Модернізація роботи котельних, заміна лічильників тепла на котельних**

ПКП «Тепломережі» має на балансі котельні, які працюють вже більш 12 років. Обладнання котелень потребує заміни. Для більш правильного рахунку теплової енергії, яка виходить з котелень, підприємство планую закупити та встановити лічильники тепла в кількості 12 шт.

Сплановані витрати складають 1248387,05 грн

**3. Обґрунтованість заходів інвестиційної програми.**

Джерелом фінансування інвестиційної програми є виробничі інвестиції з частини планового прибутку, який підприємство отримає внаслідок приведення діючих тарифів на послуги теплопостачання до економічно - обґрунтованого рівня і амортизаційні відрахування.

Заходи інвестиційної програми:

**3.1 Капітальний ремонт котлів**

На підприємстві є 35 котлів. Частина з них потребує негайного капітального ремонту, а саме:

Котельня №1 котел №49 рег № 02108

Котельня №2 котел №19 рег№02122

Котельня №3 котел №56 рег № 02111

Котел №58 рег №021113

Котельня №4 котел №41 рег №02118

Котел №42 рег №02116

Котельня №5 котел №45 рег №02105

Сплановані витрати складають 1818007 грн

**3.2 Модернізація роботи котельні №4 по заміні мережевого насоса**

На котельні №4 встановлено три мережевих насоса NM 80/250 AE, число оборотів 2900 об/хв, потужність електродвигуна 55кВт;

Витрата мережної води в теплових мережах становить 241 м3/год. В роботі постійно перебувають два мережевих насоса. При цьому кожен насос має напір 91,4 м.в.ст. і споживає 44 кВт/год електроенергії.

Наявний напір на виході з котельні зараз становить 24 м.в.ст. і дросселируется в котельні 67,4 м.в.ст.

**3.3 Модернізація роботи котельних, заміна лічильників тепла на котельних**

ПКП «Тепломережі» має на балансі котельні, які працюють вже більш 12 років. Обладнання котелень потребує заміни. Для більш правильного рахунку теплової енергії, яка виходить з котелень, підприємство планую закупити та встановити лічильники тепла в кількості 12 шт.

Сплановані витрати складають 1248387,05 грн

Виробничі інвестиції за рахунок амортизаційних відрахувань складають

3066 394 грн

**Головний інженер Ільїн М.М.**